



CONSELHOS



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

Relatório de Gestão do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – Exercício 2024

FMHIS

Prestação de Contas

01 – Apresentação

Prefeitura Municipal de Valença – RJ
Prefeito: Saulo Tarso Pereira Corrêa da Silva
Presidente do CGFMHIS: Carlos José Ramos de Jesus Santos
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – FMHIS
CNPJ – 29.076.130/0001-90
Endereço: Rua Dr. Figueiredo, 320 – Centro – Valença/RJ
Lei de Criação: Lei Nº 2.424 de 15 de Dezembro de 2008 (Publicada no Boletim Oficial nº274/2009, em 22 de Janeiro de 2009)

02 – Objetivos

A lei de criação do FMH é a de nº 2.424 de 15 de dezembro de 2008, (Publicada em 22 de janeiro de 2009), a qual institui o Fundo Municipal de Habitação e o Conselho Municipal de Habitação do Município de Valença.

A Natureza do Fundo é contábil e tem o objetivo de centralizar e gerenciar recursos orçamentários para os programas destinados a implementar políticas habitacionais direcionadas à população com menor renda. É constituído pelas seguintes receitas:

- Dotações Orçamentárias Próprias;
- Recebimento de prestações decorrentes de financiamentos de programas habitacionais;
- Doações, auxílios e contribuições de terceiros;
- Recursos financeiros oriundos dos Governos Federal, Estadual e de outros Órgãos Públicos recebidos diretamente ou por meio de Convênios;
- Recursos financeiros oriundos de Organizações Internacionais de cooperação, recebidos diretamente ou por meio de Convênios;
- Aporte de capital decorrente da realização de crédito em instituições financeiras oficiais, quando previamente autorizadas em lei específica;
- Rendas provenientes da aplicação de seus recursos no mercado de capitais;
- Produto de arrecadação de multas ligadas a licenciamento de atividades e infrações as normas urbanísticas em geral e posturas, além de outras ações tributáveis ou penalizáveis que guardem relação com o desenvolvimento urbano em geral;
- Outras receitas provenientes de fontes aqui não explicitadas.

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

Sobre as aplicações dos recursos do FMH, as mesmas serão destinadas a ações vinculadas aos programas de habitação de interesse social que contemplem aquisição, construção, melhoria, reforma locação social e arrendamento de unidades habitacionais em áreas urbanas e rurais, produção de lotes urbanizados para fins habitacionais, urbanização, produção de equipamentos comunitários, regularização fundiária e urbanística de áreas caracterizadas de interesse social.

Além disso, objetiva-se realizar a implantação de saneamento básico, infraestrutura e equipamentos urbanos, complementares aos programas habitacionais de interesse social, adquirir materiais para construção, ampliação e reforma de moradias, recuperar e reproduzir imóveis em áreas precárias e deterioradas.

Entende-se então que a importância de institucionalização do FMH para o contexto político e socioeconômico do município de Valença está na melhoria real da qualidade de vida que os recursos do respectivo Fundo podem trazer para a população local. Muitos programas e projetos podem ser criados e a estrutura municipal, como um todo, pode ser qualificada, melhorando o espaço urbano de forma muito significativa.

Ao longo dos anos com o processo de urbanização das cidades, criou-se um grande caos, que aflige não só as pessoas, como também todo o meio ambiente.

Atualmente as consequências desses fatos atingem até os pequenos centros, os quais, muitas vezes são utilizados como refúgio pela população, que busca cada vez mais distanciar-se dos problemas enfrentados nas grandes metrópoles, o que representa uma transferência de dificuldades para os municípios menores.

Diante desse quadro, o processo histórico vivenciado pela sociedade e fortalecido pelas relações capitalistas, ou seja, por uma dinâmica sócio-excludente, deve ser compreendido para que se possa apreender coerentemente a atual situação habitacional, econômica, social, política e ética da humanidade.

A cidade é hoje, palco dos mais variados interesses, é um espaço de disputa de diferentes atores e segmentos sociais que reclamam a satisfação de suas necessidades. Nela estão presentes uma grande diversidade de padrões culturais, classes sociais, religiões, formas arquitetônicas e todas as formas de convivência. É um espaço que possui dinamismo com suas diferentes partes, as quais estão em constante interação, constituindo, assim, uma esfera primordial no processo sócio-histórico. Daí então se torna mais fácil o entendimento da realidade de uma população excluída dos processos sociais, marginalizada por um sistema de produção que visa unicamente o lucro, negligenciando suas demandas mais básicas.

Segundo pesquisas nas áreas de recursos humanos, estudos municipais e metropolitanos, considerando o déficit habitacional brasileiro, a faixa salarial mais atingida é a de aproximadamente 90,3% da população que ganha entre 01 (um) e 03 (três) salários mínimos.

O FMH em nível local e a partir dos objetivos de sua criação busca atingir exatamente esse público, pois são sujeitos vítimas de um processo social absolutamente desigual na distribuição de riquezas que favorece uma pequena elite e prejudica a maior parte da população brasileira. É preciso relatar também, que os sinais do referido processo, no âmbito social são sentidos em todos os aspectos da vida humana, tornando ainda mais relevante à existência e o bom funcionamento de um Fundo e Conselho Gestor do Fundo, de maneira que se entenda a abrangência da política habitacional na ampla conjuntura da sociedade.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

A habitação não se restringe à moradia, já que incorpora também o direito à infraestrutura, ao saneamento ambiental, à mobilidade, ao transporte, a equipamentos e serviços urbanos e sociais, etc, enfim, o direito à cidade. A habitação é, portanto, um elemento que constitui o rol das demandas de uma pessoa, de uma família. Está atrelada a outras necessidades e precisa da satisfação de cada uma delas para ser adequadamente atendida.

O conhecimento que temos acerca da situação habitacional do nosso município, leva-nos a observar que existem algumas dificuldades a serem vencidas. Uma está relacionada à regularização fundiária. Algumas famílias desconhecem a origem da documentação de seus terrenos, ou, ainda, não possuem documentos legais.

Com recursos que o FMH pretende alocar junto ao governo federal, será possível atender de forma bastante eficiente essas demandas, pois tendo projetos sociais qualificados, uma intervenção técnica adequada e verbas suficientes pode-se estender a realização de muitas obras de interesse social.

Considerando que a política de Habitação envolve tantos elementos, calcula-se que o desenvolvimento social dessa população beneficiada vá acontecer gradualmente. Com certeza, a melhoria do próprio ambiente doméstico, através da construção, reforma e ampliação das habitações e também o aspecto da localidade onde tais famílias morarão, como pavimentação, boa iluminação, dentre outras características que contribuem para o bem estar familiar e comunitário, o que certamente incentiva outras ações, como: avanço na conquista de melhores trabalhos, retorno aos estudos, a participação da população em espaços de debate, troca de ideias e outras formas de emancipação popular.

03 – Metas propostas e alcançadas

O Conselho Municipal de Habitação de Valença, nomeado pela Portaria nº 608 de 04 de abril de 2025, BO 1913/2025, Biênio 2025/2027 teve seu calendário de reuniões em 2024 de forma regular, no que diz respeito ao comparecimento de seus conselheiros às reuniões. Partindo das diretrizes do PLHIS (Plano Local de Habitação) e no suporte ao Grupo GIPP (Grupo Institucional do Poder Público) o Conselho acompanhou ações sociais desenvolvidas no Residencial Fazenda Santa Rosa II, do Programa Habitacional Minha Casa Minha Vida, e vem acompanhando a Regularização Fundiária nos Loteamentos Vadinho Fonseca (em andamento), Campo Alegre (em andamento), Santa Helena e Santa Lúcia, Morro do Cruzeiro, no distrito de Santa Isabel e Duque de Caxias, no distrito de Juparanã.

O Conselho continua buscando junto aos órgãos municipais e sociedade civil organizada, apoio à compreensão e alternativas que viabilizem a redução do déficit habitacional apontadas no cenário do PLHIS (Plano Local de Habitação).

As metas priorizam: Criar uma central informatizada de cadastro das demandas habitacionais junto às secretarias municipais, atualmente as famílias são cadastradas no Cad'único do Programa Bolsa Família do Governo Federal; Urbanizar assentamentos precários; Melhorar as condições de habitabilidade de famílias de baixa renda; Propor programas que atendam famílias que não têm condições de pagar aluguel; Construção e reforma de equipamentos comunitários e institucionais, vinculados a projetos habitacionais e de saneamento básico; Projetos de recuperação urbana em áreas ocupadas por população de baixa renda; Capacitação dos técnicos municipais e do Conselho de Habitação, entre outros (PLHIS- Estratégia de Ação).

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

Das estratégias de ação enumeradas no PLHIS, o município vem trabalhando na revisão do Plano Diretor (em andamento); nas atualizações de leis municipais e modernização do Setor Fiscal (em andamento); implantação de áreas específicas de interesse social - zoneamento; ações referentes à Regularização Fundiária (em andamento).

Apesar de alguns avanços ainda não foi possível à criação de um setor específico para habitação. O FMH ainda não tem recursos fiscais próprios para aplicar em habitação; faz-se necessário consolidar recursos e fontes de financiamento que assegurem o investimento neste setor.

04 – Indicadores ou Parâmetros de Gestão

O Conselho Municipal de Habitação pretende manter a periodicidade das reuniões ordinárias em calendário específico, local e horário enviado aos conselheiros. Realizar publicidade em mídia oficial do Município; Gerenciar e manter em arquivo a documentação pertinente as suas atividades regulares (convocações e atas de reuniões, listas de presença e outros).

Discutir formas de investimento e captação de recursos para alimentar o FMH; implantar e consolidar a Gestão de Política Municipal de Habitação no município; suprir as necessidades quanto à escassez de recursos humanos qualificados; dispor de um ambiente informatizado, com equipamentos adequados; capacitar os profissionais que atuam na política habitacional e os membros do Conselho.

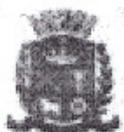
Continuar incentivando reuniões, seminários, conferências, grupos temáticos que estimule a estrutura de um ambiente favorável multidisciplinar: assistente social, advogado, arquiteto, engenheiro, técnico administrativo e técnicos responsáveis pelo acompanhamento da aplicação dos recursos do FMH e pela avaliação dos mesmos, levando em conta, sempre, as decisões do Conselho Municipal de Habitação.

Incentivar o monitoramento, atualização e avaliação do PLHIS como instrumento de gestão da Política Habitacional, elucidar os parâmetros para identificar em que medida os propósitos estabelecidos foram alcançados; quais os aprimoramentos e ajustes nos processos desenvolvidos serão necessários; e ainda, possibilitar que se mantenham atualizadas e disponibilizadas as informações referentes à política pública habitacional e à atuação dos atores sociais envolvidos com o Setor Habitacional no município.

05 – Análise do Resultado Alcançado

O Conselho tem sido participativo nas decisões que lhe compete; continuará partindo do cenário do PLHIS nas estratégias e ações, para sanar as necessidades prioritárias. Também, continuará propondo receita municipal para consolidar recursos e fontes de financiamento que assegurem o investimento no setor habitacional, bem como o comprometimento ao analisar e aprovar as prestações de contas do Fundo Municipal e elaborar o Relatório Anual de Gestão.

A partir do trabalho de cooperação continuará incentivando ações na Regularização Fundiária de Interesse Social no município de Valença/RJ, bem como apoio ao grupo GIPP no Residencial Fazenda Santa Rosa II, partindo das demandas sociais para melhorar a qualidade dos serviços ofertados pela rede pública, entre outras necessidades de habitabilidade.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

06 – Avaliação da Atuação do Conselho Gestor do FMHIS

O Conselho Municipal de Habitação em observância ao seu Estatuto vem com antecedência realizando a convocação dos membros, para viabilizar os trabalhos, são realizados: lista de frequência, pauta de reunião, envio de convocação em e-mail e grupo de WhatsApp, que contribuem para atingir os objetivos da transparência na gestão do Conselho e participação comunitária.

A acessibilidade, os horários e datas de reuniões são adequados e compatíveis com a maioria. As reuniões são provocadas em tom de debates, questionamentos, informações, sugestões que viabilizem a compreensão em prol da política habitacional, habitabilidade e levantamento das situações que necessitem da atuação do Poder Público.

Em 2025, o Conselho Municipal de Habitação se manteve na incumbência de aprovar as Contas do Fundo Municipal de Habitação e Relatório de Gestão referente ao Exercício 2024. Contudo, não houve contingenciamento de despesas no exercício de 2024, sendo aprovado com ressalvas em virtude de se destinar recursos específicos para o FMH.

07 – Medidas Adotadas ou a Serem Adotadas Para Aprimorar os Mecanismos de Gestão

O atual cenário brasileiro tem trazido discussões que percorrem nas plenárias do CMH, tais como o aumento do desemprego, enfraquecimento da economia local, elevado número de famílias despejadas de aluguéis, maior procura por habitação popular, etc.. Inúmeras famílias aguardam na lista de espera de novas construções de empreendimentos habitacionais.

É imprescindível no âmbito das discussões da política habitacional e da funcionalidade do CMH e FMH continuar promovendo discussões, sugestões, agendamentos de reuniões e encaminhamentos de propostas para viabilizar, aprimorar a eficácia e legitimidade das ações do Conselho no cenário municipal.

Viabilizar o monitoramento do PLHIS e ações que implicam no fortalecimento da Política Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, apoio na implementação do Plano Diretor; Revisão dos Códigos Municipais de Postura, Tributário, de Obras e Parcelamento do Solo, bem como elaboração de planos, programas e projetos municipais no âmbito social, em condições favoráveis de habitabilidade aos munícipes.

Promover realização de reuniões, encontros, seminários com técnicos da Prefeitura, técnicos da Caixa Econômica Federal, contemplados do PHMCMV, famílias residentes nos morros do Cruzeiro e São Sebastião, no Distrito de Santa Isabel, Loteamento Duque de Caxias em Barão de Juparanã e demais loteamentos irregulares da Reurb- S ou Reurb - E, ferramentas para o bom andamento das ações político-sociais no município.

Continuar incentivando o fortalecimento da sociedade civil organizada, mobilizando a participação comunitária no Conselho; provocar fóruns de debate, seminários e conferências em torno da Política Habitacional; Promover a divulgação do Fundo Municipal de Habitação e do Conselho de Habitação utilizando os meios de comunicação, numa linguagem acessível sobre a política habitacional para despertar o interesse e participação das pessoas em torno da referida política.

Também, almeja-se promover meios e recursos para a capacitação permanente dos diversos atores envolvidos na política habitacional, a qual deverá ser estendida também a todos os membros

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

do Conselho; Convidar profissionais especializados para proferir palestras e acompanhar o impacto de determinadas ações; incentivar a estruturação de um setor específico para Habitação e ações pertinentes a ela e criar Comissões Temáticas para estudos, análises e discussões sobre temas habitacionais específicos no município.

Valença, 18 de junho 2025.



Carlos José Ramos de Jesus Santos
Secretário Municipal de Obras e Planejamento Urbano
Matrícula n.º 103462/PMV



Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA
ATO DO PREFEITO

PORTARIA PMV, N.º 608, DE 4 DE ABRIL DE 2025.

SAULO DE TARSO PEREIRA CORRÊA DA SILVA, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE VALENÇA, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições legais, de acordo com o Art. 69, VI, da Lei Orgânica do Município e,

CONSIDERANDO os termos do processo administrativo n.º 5912/2025; e

CONSIDERANDO a Lei Municipal n.º 2.424, de 15 de dezembro de 2008;

RESOLVE:

Art. 1.º. NOMEAR, a partir desta data, os novos membros para compor o **CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO:**

- REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO

Secretaria Municipal de Assistência Social

Titular: Adriana Cristina da Silva Coelho, matrícula n.º 111.376

Suplente: Roberto do Nascimento Ávila, matrícula n.º 108.758

Secretaria Municipal de Obras e Planejamento Urbano

Titular: Valéria Benedicto da Silva, matrícula n.º 138.142

Suplente: Claudinei Paula da Silva, matrícula n.º 110.167

Gerência de Projetos

Titular: Andreia Dias Aires, matrícula n.º 138.533

Suplente: Marco Antônio Toledo dos Santos, matrícula n.º 109.967

- REPRESENTANTES DO PODER LEGISLATIVO

Titular: Vereador Márcio da Silva

Suplente: Vereador Haroldo Cruz Filho

- REPRESENTANTES DE MOVIMENTOS POPULARES



Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA
ATO DO PREFEITO

Sociedade dos Amigos de Valença**Titular:** Vicente José Mendonça Cosate**Suplente:** Carlos Henrique Toledo**Associação de Moradores e Amigos do Bairro Carambita****Titular:** Alan Raimundo Resende**Suplente:** Rodrigo de Araújo**Casa de Cultura de Conservatória****Titular:** Sérgio de Araújo Consentino**Suplente:** Haydeé Motta de Carvalho**Associação de Moradores e Amigos do Bairro Esplanada do Cruzeiro****Titular:** Paulo César Pereira de Souza**Suplente:** Alexis Abrahão Santos**Associação de Moradores do Loteamento Vadinho Fonseca****Titular:** Maykon Felipe dos Santos Gonçalves de Oliveira**Suplente:** Luiz Ricardo Marcelino**- REPRESENTANTES DE ENTIDADES PROFISSIONAIS DE CLASSE****OAB – Valença****Titular:** Dr. Carina Gomes Melo Souza Santos**Suplente:** Dr. Eduardo Carraca Pinto da Costa**Associação de Engenheiros e Arquitetos de Valença****Titular:** Mauro Ávila Reis**Suplente:** Rafael Januzzi Valente

Art. 2º. A nomeação de que trata esta Portaria será pelo período de 02 (dois) anos a contar de 4 de abril de 2025, nos termos do §3º do art. 10, da Lei nº. 2.424/2008.

Parágrafo único: O mandato dos membros do Conselho será exercido gratuitamente, estando vedada a concessão de qualquer tipo de remuneração, vantagem ou benefício de natureza pecuniária, de acordo com o §5º do art. 10, da Lei nº. 2.424/2008.

Art. 3º. Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito, 4 de abril de 2025.

Saulo de Tarso Pereira Corrêa da Silva
Prefeito



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

DECLARAÇÃO

Nós, abaixo assinados, membros do Conselho Municipal de Habitação do Município de Valença/RJ, declaramos para os devidos fins que aprovamos as contas do Fundo Municipal de Habitação e Relatório de Gestão, com ressalva referente ao Exercício 2024.

Nomes dos Conselheiros

Assinaturas

Titular: Adriana Cristina da Silva Coelho	
Suplente: Roberto Nascimento Ávila	<i>Roberto do Nascimento Ávila</i>
Titular: Valéria Benedicto da Silva	<i>Valéria B. da Silva</i>
Suplente: Claudinei Paula da Silva	
Titular: Andreia Dias Aires	<i>Andreia Dias Aires</i>
Suplente: Marco Antônio Toledo	
Titular: Márcio da Silva	
Suplente: Haroldo Cruz Filho	
Titular: Vicente José Mendonça Cosate	<i>Vicente José</i>
Suplente: Carlos Henrique Toledo	
Titular: Alan Raimundo Resende	<i>Alan Resende</i>
Suplente: Rodrigo de Araújo	
Titular: Sérvio de Araújo Consentino	
Suplente: Haydeé Motta de Carvalho	<i>Haydee Motta de Carvalho</i>
Titular: Paulo César Pereira de Souza	<i>Paulo Cesar Pereira de Souza</i>
Suplente: Alexis Abrahão Santos	
Titular: Maykon Felipe dos Santos Gonçalves de Oliveira	<i>Maykon Felipe</i>
Suplente: Luiz Ricardo Marcelino	
Titular: Carina Gomes Melo Souza Santos	<i>Carina Gomes Melo Souza Santos</i>
Suplente: Eduardo Carraca Pinto da Costa	
Titular: Mauro Ávila Reis	
Suplente: Rafael Januzzi Valente	

Valença, 18 de junho de 2025



LISTA DE PRESENCIA – Portaria PMV n° 608 de 4 de ABRIL de 2025, Boletim Oficial n° 1913 de 9 de abril de 2025.
66ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO.

DIA: 18 de junho de 2025, quarta-feira

HORA: 16h

LOCAL: Sala da Gerência de Projetos

TEL: (24) 2452-1830

PAUTA: Solicitação de relatórios sobre as contas do FMH exercício de 2024.

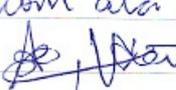
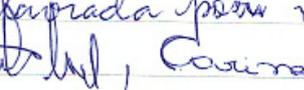
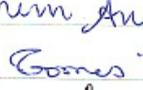
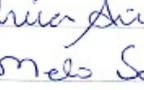
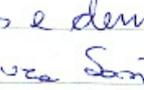
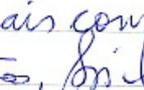
NOME	ENTIDADE	TELEFONE	EMAIL	ASSINAT
Titular: Adriana Cristina da Silva Caulo Mat 111376	Secretaria M. Assistência Social			
Suplente: Roberto do Nascimento Ávila Mat. 108758	Secretaria M. Assistência Social			
Titular: Valéria Benedicto da Silva Mat 138142	Secretaria M. de Obras	24 98858 2603	valeria.silva@valenca.rj.gov.br	
Suplente: Claudinei Paula Da Silva Mat 110167	Secretaria M. de Obras	(24) 988464985		
Titular: Andreia Dias Aires Mat. 138533	Gerência de Projetos	(24) 2453-1830 (24) 98156-8673	andreaiaressesdacunha@gmail.com	
Suplente: Marco Antônio Toledo Mat 109967	Gerência de Projetos			
Titular: Márcio da Silva.	Vereador/CM			
Suplente: Haroldo Cruz Filho.	Vereador/CM			
Titular: Maykon Felipe dos Santos Gonçalves de Oliveira	Associação Moradores do Vadinho Fonseca			
Suplente: Luiz Ricardo Marcelino	Associação Moradores do Vadinho Fonseca			
Titular: Paulo Cesar Pereira de Souza	Assoc. de M. do Cruzeiro			
Suplente: Alexis Abrahão Santos	Associação de M. do Cruzeiro	(24) 98141 9141		



LISTA DE PRESEÇA – Portaria PMV nº 608 de 4 de ABRIL de 2025, Boletim Oficial nº 1913 de 9 de abril de 2025.
 66ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO.
 DIA: 18 de junho de 2025, quarta-feira
 HORA: 16h
 LOCAL: Sala da Gerência de Projetos
 TEL: (24) 2452-1830
PAUTA: Solicitação de relatórios sobre as contas do FMIH exercício de 2024.

NOME	ENTIDADE	TELEFONE	EMAIL	ASSINAT
Titular: Sérgio de Araújo Consentino	Casa de Cultura de Conservatória			
Suplente: Haydê Motta de Carvalho	Casa de Cultura de Conservatória			
Titular: Alan Raimundo Resende	Associação de Moradores e Amigos do Bairro Carambita	99956 1934 (24) 99346 8149	haydeemk@gmail.com A.P. Resende	M. Carvalho A.P. Resende
Suplente: Rodrigo de Araújo	Associação de Moradores e Amigos do Bairro Carambita			
Titular: Mauro Ávila Reis	Assoc. Engº e Arq. de Valença	(24) 98123 8201	mauro.a.reis@hotmail.com	
Suplente: Rafael Jannuzzi Valente	Assoc. Engº e Arq. de Valença			
Titular: Carina Gomes Melo Souza Santos	OAB - Valença	24 98867 2136	melocarinaad@hotmail.com	Carina Melo
Suplente: Eduardo Carraca Pinto da Costa	OAB - Valença			
Titular: Vicente José Mendonça Cosate	Sociedade Amigos de Valença	(24) 98882 6855	vicentejincosate@gmail.com	V. Cosate
Suplente: Carlos Henrique Toledo	Sociedade Amigos de Valença			



66ª Ata da reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação de Valença / RJ, empossado pela Portaria nº 608 de abril 2025. Reunião realizada em dezto de junho de dois mil e vinte e cinco, às 16h, na sala de reunião da Gerência de Projetos, situada no Prédio Administrativo da Prefeitura Municipal de Valença / RJ. Pauta da reunião: Apreciação do balanço das contas do Fundo Municipal de Habitação e Relatório de Gestão do exercício de 2024. No início da reunião foi entregue a lista de presença e ciência do Processo 11757/2025, Fl 03 da Tesouraria para cumprimento da Deliberação nº 277/15. Após análise dos documentos acima citados, o Conselho Municipal de Habitação aprova por unanimidade as contas do FMH e Relatório de Gestão Exercício 2024, com ressalvas em virtude de se destinarem recursos específicos para o Fundo M. de Habitação. Sem mais para o momento, a reunião foi encerrada com ato feitura por mim Andréia Aires e demais conselheiros: , , , , , , 