65º Ata do Conselho Municipal de Valença/RJ

Aos vinte e oito dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, às 16h, na sala da Gerência de Projetos, situada no 2º andar, nº 221, do prédio Administrativo da Prefeitura Municipal de Valença/RJ, ocorreu a reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação, empossado pela Portaria nº 608 de 2025, BO nº 1913/2025. Com Pauta: Nova composição do CMH e ações a serem desenvolvidas no presente ano. No início da reunião foi entregue a lista de presença aos conselheiros e logo após o Vice - Presidente Vicente Cosate felicitou a todos, justificando a ausência do Presidente Mauro Reis, e falando em dar continuidade nas ações do CMH, tais como: analisar e aprovar as contas do Fundo de Habitação e Relatório de Gestão Exercício 2024; buscar estruturar o Grupo GIPP - Grupo Institucional do Poder Público para dar suporte ao Residencial Fazenda Santa Rosa II; acompanhar a Regularização Fundiária no município; acompanhar o projeto para construção de novas unidades habitacionais pelo Programa do Governo Federal Minha Casa Minha Vida; acompanhar o aditivo de novas áreas para realizar a regularização fundiária; verificar receita para o FMH; verificar junto a Caixa Econômica Federal o número dos imóveis quitados pelos contemplados no Santa Rosa II, para buscar alternativas e providências junto ao Poder Público em realizar o levantamento das unidades abandonadas, fechadas e invadidas, entre outros, na tentativa de sanar os problemas correspondentes às invasões. Na sequência, foram discutidas as demanda que precisam ser alcançadas e propostas pelo conselho junto ao Poder Público, incluindo o deficit habitacional em Valença, principalmente nos distritos, melhorias na habitalidade dos imóveis, apoio e incentivo às reformas de imóveis das famílias carentes, sugerir áreas a serem objeto de regularização fundiária, acompanhar e atualizar o Plano de Habitação, bem como verificar a forma de manter o FMH com receitas, verbas a ser destinadas ao fundo. Sem mais para o momento, a reunião foi encerrada com Livro Ata e Frequência assinados pelos presentes e arquivados com a Secretária do CMH/GP/PMV (Andreia Aires).