



Prefeitura Municipal de Valença - RJ

# BOLETIM OFICIAL

*Criado pela Deliberação nº 880 de 26 de Janeiro de 1968.*

Ano XXII - Edição nº 1631

08 de maio de 2023

# IPTU 2023

**IPTU online**  
**disponível no site**  
**[valenca.rj.gov.br/iptu-2023](http://valenca.rj.gov.br/iptu-2023)**



Prefeitura  
de Valença

Secretaria M.  
de Fazenda

Rua Dr. Figueiredo, 320 - Valença/RJ - CEP: 27600-000 - Telefone: (24) 2438-5300  
E-mail: [boletim@valenca.rj.gov.br](mailto:boletim@valenca.rj.gov.br)  
[www.valenca.rj.gov.br](http://www.valenca.rj.gov.br)



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VALENÇA

Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro - Valença/RJ - CEP: 27600-000

Telefones: (24) 2438-5300

www.valenca.rj.gov.br e-mail: ouvidoria@valenca.rj.gov.br

### PODER EXECUTIVO

**LUIZ FERNANDO FURTADO DA GRAÇA**  
Prefeito

**HÉLIO LEMOS SUZANO JÚNIOR**  
Vice Prefeito

**CHEFE DE GABINETE**  
**Sebastião Eric Vasconcellos**  
E-mail: gabinete@valenca.rj.gov.br  
Telefone: (24) 2453-4765

**PROCURADORIA GERAL**  
**Jaqueline Magalhães dos Santos**  
pgm.valenca@gmail.com  
(24) 2453--2932

**ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL**  
**Andrea Ferreira de Avellar**  
pmv.asscom@gmail.com  
(24) 2452-1686

### EDUCAÇÃO

**Mara Lúcia Marques de Medeiros Oliveira**  
educacao@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-7402 / 2458-4866  
R. Carneiro de Mendonça, 139 - Centro

### OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO

**Paulo Sérgio Gomes da Graça**  
obraspmv@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-4303  
Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro

### SERVIÇOS PÚBLICOS E DEFESA CIVIL

**Carlos Henrique Barros Machado**  
smsp@valenca.rj.gov.br  
(24) 2452-1442  
Rua Vito Pentagna, 1012 - Benfica

### PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

**José Carlos Fraga**  
planejamento.valenca@gmail.com  
(24) 2453-2891  
R. Carneiro de Mendonça, 139, 2º Andar - Centro

### ASSISTÊNCIA SOCIAL

**Rafael Oliveira Tavares**  
smas@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-4046  
Rua Conde de Valença, 58 - Centro

### ESPORTE E LAZER

**Rômulo Milagres Ribeiro**  
esportelazer@valenca.rj.gov.br  
(24) 2452-4698  
Praça Paulo de Frontin, 12 - Centro

### CULTURA E TURISMO

**Helio Lemos Suzano**  
contatosectur@gmail.com  
(24) 2452-0571  
R. Cel Leite Pinto - 105 - Centro

### SAÚDE

**Márcio Roncalli de Almeida Petrillo**  
sms@valenca.rj.gov.br  
(24) 2452-1474  
Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro

### PREVI - VALENÇA

#### DIRETOR EXECUTIVO

**Juarez de Souza Gomes**

Telefone: (24) 2453 - 5848

Endereço: Travessa Fonseca, 112  
Centro - Valença/RJ

#### Conselho Municipal de Previdência

conselhorevivalenca@gmail.com

### SUBPREFEITURAS

**BARÃO DE JUPARANÃ**  
**Antônio José Lima de Ávila**  
Telefone: (24) 2471-5961

**SANTA ISABEL**  
**Lauro Roberto dos Santos**  
Telefone: (24) 2457-1201

**PENTAGNA**  
-  
Telefone: (24) 2453-8971

**PARAPEÚNA**  
**Maria Aparecida da Silva**  
Telefone: (24) 2453-9138

**CONSERVATÓRIA**  
**Joffer de Aguiar Rios**  
Telefone: (24) 2438-1188

### PODER LEGISLATIVO

**CÂMARA MUNICIPAL DE VALENÇA**  
Endereço: Praça XV de Novembro, 676  
Centro - Valença - RJ  
Telefone: (24) 2453-3777

**PRESIDENTE**  
José Reinaldo Alves Bastos

**VICE-PRESIDENTE**  
Bernardo de Souza Machado

**1º SECRETÁRIO**  
Fabiane Medeiros Silva

**2º SECRETÁRIO**  
Eduardo Martinez Rodriguez Hanke

### GUARDA MUNICIPAL

**COMANDANTE**  
**Paulo Sérgio Murat Junior**  
Telefone: (24) 2542-8650  
Endereço: Rua Osvaldo Terra, 108  
Centro - Valença/RJ

### UFIVA - R\$ 101,47

de acordo com o Decreto 212 de 18/11/2022 publicado no Boletim Oficial edição 1.566 de 23/11/2022.

### UFIR - R\$ 4,3329

de acordo com a Resolução SEFAZ nº 482 de 23/12/2022 publicada no D.O.E. de 27.12.2022, pág. 03.

### SECRETARIAS MUNICIPAIS

#### GOVERNO

**Hiram de Avellar Pinto Júnior**  
governo@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-4776  
Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro

#### CONTROLE INTERNO

**José Eduardo Goulart Lago**  
smci@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-1815  
Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro

#### ADMINISTRAÇÃO

**Denise de Jesus Silva Souza**  
administracao@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-3109  
Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro

#### FAZENDA

**Flávia Guimarães Silva**  
fazenda@valenca.rj.gov.br  
Telefone: (24) 2452-4352  
Rua Dr. Figueiredo, 320 - Centro

#### MEIO AMBIENTE

**Guilherme de Oliveira dos Reis**  
sec.meioambiente@valenca.rj.gov.br  
(24) 2452-8638  
Dom André Arcoverde, 228 - Centro

#### AGRICULTURA, PESCA E PECUÁRIA

**Silvio Rogério Furtado da Graça**  
sappma@valenca.rj.gov.br  
(24) 2453-3366  
Rua Vito Pentagna, 1012 - Benfica

# ATOS DO PODER EXECUTIVO

## PROCESSOS

### Junta Administrativa de Recursos de Infrações - JARI

Processos julgados dia 02/05/2023

**Processos Deferidos:**

4856/2023

Processos julgados dia 03/05/2023

**Processos Indeferidos:**

5107/2023

Ricardo José Nogueira Pereira  
PRESIDENTE DA JARI - VALENÇA - RJ

## COMPRAS E LICITAÇÕES

### INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Processo Administrativo nº: 7150/2023

**Objeto:** Aquisição de materiais de expediente para recomposição de estoque do Almoxarifado da Secretaria Municipal de Serviços Públicos.

**Favorecido:** PIONEIRA INDÚSTRIA DE EQUIPAMENTOS DE LIMPEZA LTDA

**Valor:** R\$42.000,00 (Quarenta e dois mil).

**Fundamentação Legal:** artigo 74, inciso I, da Lei Federal 14.133/21 e suas alterações, regulamentada pelo Decreto nº 120/2022.

Beatriz Mendes L. G. Escrivani  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

### Despacho

Processo nº: 4.194/2023

Licitação na Modalidade Pregão Eletrônico nº: 018/2023

**Objeto:** Aquisição de Urnas/Auxílio funeral destinados a atender aos cidadãos, moradores do Município de Valença-RJ em vulnerabilidade conforme Lei nº 3.218/2020 – Secretaria Municipal de Assistência Social.

Considerando o procedimento ora realizado pela Pregoeira e respectiva Equipe de Apoio.

Considerando a regularidade das propostas e demais atos.

Considerando, finalmente, o parecer da referida Pregoeira e Equipe de Apoio, da Procuradoria Geral do Município e da Secretaria de Controle Interno **homologo** o procedimento licitatório, aprovando a indicação feita, determinando em consequência adjudicação as firmas *Lance VR Comércio e Serviço Ltda* e *Vale Plan Gerenciamento de planos de Assistência familiar Ltda* por terem apresentado as melhores propostas, atendendo ao interesse público e as normas das Leis Federais nº 8.666/93 e 10.520/02.

Determino, outrossim, a adoção das providências complementares, tudo de acordo com os supracitados Diplomas Legais.

Valença, 08 de Maio de 2023.

Luiz Fernando Furtado da Graça  
Prefeito Municipal

## CONTRATOS E CONVÊNIOS

### EXTRATO DE CONTRATO

**Partes:**

**Contratado:** Edimar da Costa Germano.

**Processo Administrativo nº:** 10.045/2023

**CPF:** 115.609.377-50

**Objeto:** Contratação de show com Edimar da Costa Germano, para apresentação no Distrito de Conservatória em comemoração ao Dia do Trabalhador.

**Empenho nº:** 2196/2023

**Valor:** R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais).

### EXTRATO DE CONTRATO

**Partes:**

**Contratado:** S. O. do Brasil Telecomunicações LTDA.

**Processo Administrativo nº:** 7.593/2023

**CNPJ:** 05.132.549/0001-53

**Objeto:** Contratação de serviço de conexão e acesso à internet para atender ao Projeto Associação de um Novo Tempo, que funciona no Centro Comunitário do Bairro Santa Rosa II, Gabinete do Prefeito e Procuradoria Jurídica, por um período de 24 meses.

**Empenho nº:** 2240/2023

**Empenho nº:** 2241/2023

**Empenho nº:** 2242/2023

**Valor:** R\$ 12.470,40 (Doze mil quatrocentos e setenta reais e quarenta centavos)

### EXTRATO DE CONTRATO

**Partes:**

**Contratado:** Empresa Funerária de Valença LTDA-ME

**Processo Administrativo nº:** 4.556/2023

**CNPJ:** 06.370.002/0001-59

**Objeto:** Contratação de serviços funerários, destinado a atender aos moradores do município de Valença em situação de vulnerabilidade por um período de 06 meses.

**Empenho nº:** 521/2023

**Valor:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## Guias de Alvará, Publicidade, ISS e Ocupação de Solo 2023



Retire sua guia:

Setor de Tributação  
ou online  
[www.valenca.rj.gov.br/cidadao-web](http://www.valenca.rj.gov.br/cidadao-web)

Pagamento  
até 31/10/23

Prefeitura de Valença | Secretaria M. de Fazenda



**EXTRATO DE TERMO ADITIVO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE VALENÇA, E ESPÓLIO DE CELSO GOMES NETO.**

**CONTRATO Nº 179/2023/PMV**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 8.062/2023**

**PARTES:** MUNICÍPIO DE VALENÇA (LOCATÁRIO) E ESPÓLIO DE CELSO GOMES NETO (LOCADOR).

**OBJETO:** O VALOR DO ALUGUEL MENSAL, CONSTANTE DA CLÁUSULA QUARTA – DO PREÇO – PASSARÁ A SER R\$ 2.648,48 (DOIS MIL SEISCENTOS E QUARENTA E OITO REAIS, E QUARENTA E OITO CENTAVOS).

**PRAZO:** O PRESENTE CONTRATO TERÁ SUA VIGÊNCIA RENOVADA DE 01 DE ABRIL DE 2023 À 31 DE MARÇO DE 2024.

**DATA:** 27 DE ABRIL DE 2023.

**EXTRATO DE TERMO DE CESSÃO DE USO DE IMÓVEL PÚBLICO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO, QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE VALENÇA, E O ESTADO DO RIO DE JANEIRO.**

**TERMO Nº 114/2023/PMV**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 27.310/2021**

**PARTES:** MUNICÍPIO DE VALENÇA (CEDENTE) E SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA MILITAR (CESSIONÁRIA).

**OBJETO:** TERMO DE CESSÃO DE USO DE IMÓVEL PRÓPRIO MUNICIPAL, SITUADO NA RUA 27 DE JANEIRO, Nº 51, BAIRRO ÁGUA FRIA – VALENÇA/RJ, CEP: 27.600-000, QUE ENTRE SI FIRMAM O MUNICÍPIO DE VALENÇA, E O ESTADO DO RIO DE JANEIRO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE ESTADO DE POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.

**PRAZO:** INDETERMINADO

**DATA:** 02 DE MARÇO DE 2023.

## ATOS DO PODER LEGISLATIVO

### LEIS ORDINÁRIAS

#### **LEI Nº 9. 3.466/2023**

28 de março de 2023

Vereadora Fabiani Medeiros Silva

**“Institui o Tombamento de árvore como Patrimônio Natural, no âmbito do Município de Valença, e dá outras providências.”**

Faço saber que a Câmara Municipal aprova e eu sanciono a presente Lei:

**Art.1º** - Em conformidade com o artigo 7º, a Lei Federal nº 4.771, de 15.09.1965 — Código Florestal — tombar a espécie florestal denominada Sapucaia (*Icycthis pisonis camb*) que se encontra em área de condomínio particular com acesso pela rua Comendador José Fonseca, neste município.

**Art.2º** - Compete a Secretaria de Meio Ambiente a identificação com característica botânicas da árvore tombada.

**Art.3º** - É expressamente proibido à árvore tombada:

- I - a fixação de cartazes, anúncios, faixas, galhardetes e/ou similares, cabos, fios de qualquer espécie ou natureza e objetos perfurantes;
- II - a pintura, com tinta de qualquer natureza, do caule ou lenho da árvore, a exceção da - cobertura de feridas abertas em parte do caule, galhos ou ramos;
- III - o sufocamento do tronco, caule ou lenho, da árvore;
- IV - o anelamento do tronco, caule, lenho, galhos e ramos, sobre qualquer pretexto, a exceção de sistemas e técnicas reprodutivas ou de enxertia;
- V - a construção de marquises e/ou coberturas que impeçam o desenvolvimento da árvore tombada;
- VI - fazer uso de fogo, a qualquer pretexto, na eliminação ou tratamento da árvore;
- VII - matar, lesar ou maltratar, por qualquer modo ou meio, a árvore tombada.

**Art.4º** - Compete exclusivamente ao Poder Executivo municipal manter constante fiscalização da espécie florestal tombada, a fim de melhorar a sua função adaptativa, conservação e o desenvolvimento natural.

**Art.5º** - Fica proibido qualquer corte, mutilação, retirada, derrubada ou remoção da espécie tombada, devendo ser utilizados todos os meios técnicos, operacionais e científicos apropriados à manutenção, conservação e preservação de sua integridade física.

**Art.6º** - A extinção da imunidade ora instituída dar-se-á pela morte natural da espécie, ou por ato do Executivo Municipal, em havendo causas que o justifiquem.

**Art.7º** - Constitui infração administrativa punível nos termos da Lei nº. 4.771/1965, o corte ou danos causados a árvore tombada, sem prejuízo das sanções cíveis e criminais.

**Art.8º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 28 de março de 2023.

**José Reinaldo Alves Bastos**  
PRESIDENTE

**Bernardo Souza Machado**  
VICE - PRESIDENTE

**Fabiani Medeiros Silva**  
1º SECRETÁRIO

**Eduardo Martinez Rodriguez Hanke**  
2º SECRETÁRIO

Usando das atribuições que me são conferidas SANCIONO a presente Lei. Extraíam-se cópias para as devidas publicações. Gabinete do Prefeito, em **19/04/2023**

**Luiz Fernando Furtado da Graça**  
Prefeito Municipal